

**Avis aux personnes intéressées ayant le droit
de signer une demande d'approbation référendaire**

1. À la suite de la consultation écrite remplaçant l'assemblée publique de consultation tenue du 5 au 19 janvier 2021, le conseil de l'arrondissement du Vieux-Longueuil a adopté le second projet de règlement suivant :

- Le second projet de ***Règlement VL-2020-769 modifiant le Règlement 01-4501 sur le zonage, afin d'ajouter des dispositions particulières applicables aux habitations unifamiliales, bifamiliales, trifamiliales et multifamiliales et de modifier certaines dispositions relatives aux cases de stationnement, aux allées d'accès et aux marges (tous les districts).***

Pour faciliter la compréhension du présent avis, consultez le second projet de règlement ici : www3.longueuil.quebec/fr/reglements-arrondissements.

De plus, afin de trouver votre zone, une carte interactive indiquant le plan de zonage de la Ville peut être consultée sur le site Internet de la Ville à l'adresse suivante : <https://geomatique.longueuil.quebec/projetreglementurbanisme>.

Cette carte interactive vous indique si votre zone est une zone visée (de couleur mauve) par une disposition du présent règlement et il est alors possible de visualiser les zones contiguës à toute zone visée (de couleur orange).

Une zone visée est une zone à laquelle la disposition s'applique et une zone contiguë est toute zone qui touche à une zone visée.

Une demande d'approbation référendaire peut provenir d'une zone visée et d'une zone contiguë à celle-ci.

2. Ce second projet de règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées des zones visées et des zones contiguës à celles-ci, afin que le règlement soit soumis à l'approbation de certaines personnes habiles à voter conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (RLRQ, c. E-2.2).

Les dispositions du *Règlement VL-2020-769* qui peuvent faire l'objet d'une demande d'approbation référendaire ainsi que les zones visées pour chaque disposition sont indiquées ci-dessous. Pour identifier les zones contiguës aux zones visées pour chaque disposition, veuillez consulter la carte interactive.

ARTICLE 1 (remplaçant l'article 5.3.7.3.3 alinéa 3)

- Remplace le troisième alinéa de l'article 5.3.7.3.3 du *Règlement 01-4501 sur le zonage* portant sur la largeur de l'accès menant à l'espace de stationnement afin de :
 - prévoir que la largeur maximale d'une allée d'accès aménagée en marge avant est fixée à 7,5 mètres sans excéder 50 % de la largeur du terrain pour une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale;
 - prévoir que lorsque plus d'une allée d'accès est aménagée en marge avant, la largeur cumulative ne peut excéder 50 % de la largeur du terrain.

IDENTIFICATION DES ZONES VISÉES POUR L'ARTICLE 1
(remplaçant l'article 5.3.7.3.3 alinéa 3 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-029, H21-032, H21-033, H21-036, H21-037, H21-039, H21-040, H21-049, H21-050, H21-051, H21-052, H21-053, H21-054, H21-055, H21-069, H21-070, H21-083, H21-084, H21-085, H21-090, H21-093, C22-024, C22-085, C22-159, C22-169, C22-179, C22-194, C22-198, C22-201, C22-217, C22-240, C22-247, C22-265, C22-267, C22-268, C22-273, C22-274, C22-275, C22-306, C22-309, C22-336, C22-337, C22-339, C22-354, C22-283, C22-386, H22-025, H22-026, H22-028, H22-031, H22-032, H22-033, H22-034, H22-035, H22-036, H22-037, H22-039, H22-041, H22-049, H22-050, H22-052, H22-053, H22-054, H22-055, H22-056, H22-058, H22-066, H22-067, H22-069, H22-070, H22-074, H22-077, H22-078, H22-086, H22-092, H22-093, H22-100, H22-101, H22-108, H22-109, H22-120, H22-123, H22-125, H22-127, H22-128, H22-129, H22-130, H22-131, H22-132, H22-134, H22-137, H22-139, H22-140, H22-141, H22-142, H22-143, H22-145, H22-146, H22-152, H22-153, H22-154, H22-155, H22-157, H22-161, H22-165, H22-166, H22-171, H22-173, H22-174, H22-176, H22-182, H22-184, H22-185, H22-186, H22-190, H22-193, H22-196, H22-199, H22-200, H22-202, H22-204, H22-205, H22-213, H22-215, H22-219, H22-222, H22-223, H22-224, H22-225, H22-226, H22-228, H22-231, H22-232, H22-233, H22-234, H22-235, H22-236, H22-237, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-246, H22-248, H22-251, H22-254, H22-257, H22-258, H22-259, H22-260, H22-262, H22-263, H22-269, H22-270, H22-271, H22-272, H22-277, H22-280, H22-284, H22-287, H22-289, H22-290, H22-308, H22-315, H22-317, H22-320, H22-326, H22-329, H22-330, H22-333, H22-335, H22-342, H22-343, H22-351, H22-352, H22-353, H22-392, H22-395, H22-398, H22-411, H23-002, H23-004, H23-005, H23-006, H23-007, H23-008, H23-009, H23-011, H23-012, H23-017, H23-020, H23-022, H23-024, H23-026, H23-027, H23-030, H23-031, H23-032, H23-033, H23-036, H23-037, H23-038, H23-042, H23-047, H23-048, H23-049, H23-050, H23-051, H23-053, H23-060, H23-063, H23-066, H23-067, H23-068, H23-069, H23-070, H23-074, H23-075, H23-076, H23-077, H23-083, H23-094, H23-096, H23-119, H23-120, H23-122, H23-123, H23-125, H23-128, H23-129, H23-131, H23-132, H23-133, H23-134, H23-135, H23-141, H23-142, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-152, H23-155, H23-159, H23-160, H23-173, H23-181, H23-200, H23-201, H23-208, H23-209, H23-210, H23-211, H23-212, H23-213, H23-214, H23-215, H23-217, H23-219, H23-221, H23-224, H23-225, H23-226, H23-228, H23-230, H23-231, H23-232, H23-234, H23-241, H23-242, H23-243, C23-078, C23-100, C23-112, C24-020, C24-075, C24-084, C24-120, C24-121, C24-186, C24-267, C24-288, C24-291, C24-292, C24-299, C24-307, C24-315, H24-007, H24-014, H24-019, H24-023, H24-032, H24-033, H24-036, H24-046, H24-047, H24-048, H24-049, H24-051, H24-052, H24-054, H24-055, H24-057, H24-061, H24-063, H24-070, H24-072, H24-073, H24-074, H24-077, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-087, H24-088, H24-090, H24-092, H24-099, H24-101, H24-105, H24-106, H24-109, H24-110, H24-111, H24-122, H24-124, H24-125, H24-127, H24-128, H24-129, H24-131, H24-132, H24-133, H24-135, H24-137, H24-138, H24-141, H24-143, H24-144, H24-145, H24-146, H24-151, H24-152, H24-153, H24-156, H24-157, H24-160, H24-161, H24-162, H24-163, H24-164, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-173, H24-175, H24-176, H24-178, H24-179, H24-185, H24-187, H24-189, H24-193, H24-194, H24-195, H24-198, H24-203, H24-204, H24-206, H24-213, H24-221, H24-222, H24-225, H24-228, H24-229, H24-230, H24-232, H24-233, H24-257, H24-258, H24-259, H24-263, H24-264, H24-265, H24-269, H24-271, H24-273, H24-274, H24-280, H24-281, H24-284, H24-285, H24-286, H24-287, H24-293, H24-294, H24-305, H24-310, H24-313, H24-316, H24-317, H24-320, H24-322, H24-324, H25-002, H25-007, H25-008, H25-009, H25-012, H25-013, H25-014, H25-015, H25-018, H25-020, H25-023, H25-026, H25-027, H25-029, H25-030, H25-031, H25-033, H25-034, H25-036, H25-037, H25-038, H25-039, H25-040, H25-041, H25-042, H25-047, H25-054, H25-059, H25-060, H25-061, H25-063, H25-064, H25-065, H25-067, H25-068, H25-072, H25-074, H25-076, H25-078, H25-079, H25-086, H25-087, H25-088, H25-090, H25-091, H25-092, H25-093, H25-094, H25-097, H25-098, H25-099, H25-100, H25-101, H25-102, H25-103, H25-104, H25-105, H25-107, H25-110, H25-120, H25-121, H25-122, H25-123, H25-130, H25-131, H25-132, H26-008, H26-012, H26-015, H26-016, H26-019, H26-020, H26-021, H26-022, H26-023, H26-025, H26-026, H26-027, H26-028, H26-029, H26-031, H26-036, H26-037, H26-040, H26-041, H26-043, H26-044, H26-045, H26-046, H26-048, H26-053, H26-055, H26-056, H26-059, H26-060, H26-085, H26-086, H26-087, H26-088, H26-089, H26-090, H26-098, H26-100, H26-102, H26-103, H26-104, H26-105, H26-106, H26-108, H26-111, H26-112, H26-113, H26-116, H26-118, H26-119, H26-120, H26-121, H26-122, H26-124, H26-125, H26-127, H26-128, H26-129, H26-130, H26-133, H26-148, H26-149, H26-150, H26-152, H26-155, H26-156, H26-161, H26-162, H26-166

ARTICLE 2 (remplaçant l'article 6.1.3.1)

- Remplace l'article 6.1.3.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage* portant sur la localisation d'un espace de stationnement pour une habitation unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale afin de modifier certaines normes.

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 2
(remplaçant l'article 6.1.3.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-029, H21-032, H21-033, H21-036, H21-037, H21-039, H21-040, H21-049, H21-050, H21-051, H21-052, H21-053, H21-054, H21-055, H21-069, H21-070, H21-083, H21-084, H21-085, H21-090, H21-093, C22-024, C22-085, C22-159, C22-169, C22-179, C22-194, C22-198, C22-201, C22-217, C22-240, C22-247, C22-265, C22-267, C22-268, C22-273, C22-274, C22-275, C22-306, C22-309, C22-336, C22-337, C22-339, C22-354, C22-283, C22-386, H22-025, H22-026, H22-028, H22-031, H22-032, H22-033, H22-034, H22-035, H22-036, H22-037, H22-039, H22-041, H22-049, H22-050, H22-052, H22-053, H22-054, H22-055, H22-056, H22-058, H22-066, H22-067, H22-069, H22-070, H22-074, H22-077, H22-078, H22-086, H22-092, H22-093, H22-100, H22-101, H22-108, H22-109, H22-120, H22-123, H22-125, H22-127, H22-128, H22-129, H22-130, H22-131, H22-132, H22-134, H22-137, H22-139, H22-140, H22-141, H22-142, H22-143, H22-145, H22-146, H22-152, H22-153, H22-154, H22-155, H22-157, H22-161, H22-165, H22-166, H22-171, H22-173, H22-174, H22-176, H22-182, H22-184, H22-185, H22-186, H22-190, H22-193, H22-196, H22-199, H22-200, H22-202, H22-204, H22-205, H22-213, H22-215, H22-219, H22-222, H22-223, H22-224, H22-225, H22-226, H22-228, H22-231, H22-232, H22-233, H22-234, H22-235, H22-236, H22-237, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-246, H22-248, H22-251, H22-254, H22-257, H22-258, H22-259, H22-260, H22-262, H22-263, H22-269, H22-270, H22-271, H22-272, H22-277, H22-280, H22-284, H22-287, H22-289, H22-290, H22-308, H22-315, H22-317, H22-320, H22-326, H22-329, H22-330, H22-333, H22-335, H22-342, H22-343, H22-351, H22-352, H22-353, H22-392, H22-395, H22-398, H22-411, H23-002, H23-004, H23-005, H23-006, H23-007, H23-008, H23-009, H23-011, H23-012, H23-017, H23-020, H23-022, H23-024, H23-026, H23-027, H23-030, H23-031, H23-032, H23-033, H23-036, H23-037, H23-038, H23-042, H23-047, H23-048, H23-049, H23-050, H23-051, H23-053, H23-060, H23-063, H23-066, H23-067, H23-068, H23-069, H23-070, H23-074, H23-075, H23-076, H23-077, H23-083, H23-094, H23-096, H23-119, H23-120, H23-122, H23-123, H23-125, H23-128, H23-129, H23-131, H23-132, H23-133, H23-134, H23-135, H23-141, H23-142, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-152, H23-155, H23-159, H23-160, H23-173, H23-181, H23-200, H23-201, H23-208, H23-209, H23-210, H23-211, H23-212, H23-213, H23-214, H23-215, H23-217, H23-219, H23-221, H23-224, H23-225, H23-226, H23-228, H23-230, H23-231, H23-232, H23-234, H23-241, H23-242, H23-243, C23-078, C23-100, C23-112, C24-020, C24-075, C24-084, C24-120, C24-121, C24-186, C24-267, C24-288, C24-291, C24-292, C24-299, C24-307, C24-315, H24-007, H24-014, H24-019, H24-023, H24-032, H24-033, H24-036, H24-046, H24-047, H24-048, H24-049, H24-051, H24-052, H24-054, H24-055, H24-057, H24-061, H24-063, H24-070, H24-072, H24-073, H24-074, H24-077, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-087, H24-088, H24-090, H24-092, H24-099, H24-101, H24-105, H24-106, H24-109, H24-110, H24-111, H24-122, H24-124, H24-125, H24-127, H24-128, H24-129, H24-131, H24-132, H24-133, H24-135, H24-137, H24-138, H24-141, H24-143, H24-144, H24-145, H24-146, H24-151, H24-152, H24-153, H24-156, H24-157, H24-160, H24-161, H24-162, H24-163, H24-164, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-173, H24-175, H24-176, H24-178, H24-179, H24-185, H24-187, H24-189, H24-193, H24-194, H24-195, H24-198, H24-203, H24-204, H24-206, H24-213, H24-221, H24-222, H24-225, H24-228, H24-229, H24-230, H24-232, H24-233, H24-257, H24-258, H24-259, H24-263, H24-264, H24-265, H24-269, H24-271, H24-273, H24-274, H24-280, H24-281, H24-284, H24-285, H24-286, H24-287, H24-293, H24-294, H24-305, H24-310, H24-313, H24-316, H24-317, H24-320, H24-322, H24-324, H25-002, H25-007, H25-008, H25-009, H25-012, H25-013, H25-014, H25-015, H25-018, H25-020, H25-023, H25-026, H25-027, H25-029, H25-030, H25-031, H25-033, H25-034, H25-036, H25-037, H25-038, H25-039, H25-040, H25-041, H25-042, H25-047, H25-054, H25-059, H25-060, H25-061, H25-063, H25-064, H25-065, H25-067, H25-068, H25-072, H25-074, H25-076, H25-

078, H25-079, H25-086, H25-087, H25-088, H25-090, H25-091, H25-092, H25-093, H25-094, H25-097, H25-098, H25-099, H25-100, H25-101, H25-102, H25-103, H25-104, H25-105, H25-107, H25-110, H25-120, H25-121, H25-122, H25-123, H25-130, H25-131, H25-132, H26-008, H26-012, H26-015, H26-016, H26-019, H26-020, H26-021, H26-022, H26-023, H26-025, H26-026, H26-027, H26-028, H26-029, H26-031, H26-036, H26-037, H26-040, H26-041, H26-043, H26-044, H26-045, H26-046, H26-048, H26-053, H26-055, H26-056, H26-059, H26-060, H26-085, H26-086, H26-087, H26-088, H26-089, H26-090, H26-098, H26-100, H26-102, H26-103, H26-104, H26-105, H26-106, H26-108, H26-111, H26-112, H26-113, H26-116, H26-118, H26-119, H26-120, H26-121, H26-122, H26-124, H26-125, H26-127, H26-128, H26-129, H26-130, H26-133, H26-148, H26-149, H26-150, H26-152, H26-155, H26-156, H26-161, H26-162, H26-166

ARTICLE 3 (ajoutant les articles 6.1.6.1.5.2 et 6.1.6.1.5.3)

- Ajoute l'article 6.1.6.1.5 portant sur l'accès et la disposition des logements à la suite de l'article 6.1.6.1.4 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Les dispositions de cet article s'appliquent à tous projets de construction multifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- Les articles 6.1.6.1.5.2 et 6.1.6.1.5.3 sont susceptibles d'approbation référendaire et visent à :
 - prévoir des normes pour l'accès au logement pour une habitation multifamiliale (article 6.1.6.1.5.2);
 - prévoir le pourcentage minimum du nombre de logements qui doit être superposé à un autre logement du bâtiment pour une habitation multifamiliale (article 6.1.6.1.5.3).

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 3

(ajoutant les articles 6.1.6.1.5.2 et 6.1.6.1.5.3 au *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-032, H21-037, H21-041, H21-042, H21-047, H21-048, H21-049, H21-057, H21-058, H21-059, H21-061, H21-063, H21-067, H21-070, C22-016, C22-110, C22-150, C22-179, C22-201, C22-211, C22-217, C22-247, C22-274, C22-275, C22-321, C22-336, C22-337, C22-339, C22-354, C22-374, C22-375, C22-377, C22-378, C22-381, C22-393, H22-027, H22-029, H22-033, H22-038, H22-044, H22-045, H22-047, H22-048, H22-056, H22-057, H22-063, H22-080, H22-092, H22-094, H22-096, H22-097, H22-098, H22-099, H22-102, H22-109, H22-113, H22-114, H22-115, H22-120, H22-121, H22-122, H22-129, H22-132, H22-133, H22-135, H22-136, H22-145, H22-146, H22-151, H22-155, H22-156, H22-160, H22-170, H22-172, H22-176, H22-182, H22-185, H22-186, H22-187, H22-199, H22-202, H22-205, H22-213, H22-218, H22-221, H22-222, H22-231, H22-232, H22-237, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-246, H22-248, H22-250, H22-254, H22-263, H22-270, H22-277, H22-282, H22-284, H22-285, H22-290, H22-316, H22-320, H22-322, H22-326, H22-329, H22-333, H22-351, H22-352, H22-364, H22-370, H22-272, H22-380, H22-384, H22-388, H22-289, H22-391, H22-392, H22-394, H22-396, H22-397, H22-398, H22-400, H22-408, H22-411, P22-177, H23-028, H23-058, H23-060, H23-062, H23-064, H23-065, H23-079, H23-083, H23-084, H23-095, H23-121, H23-122, H23-134, H23-135, H23-136, H23-145, H23-147, H23-148, H23-183, H23-205, H23-219, H23-220, H23-221, H23-223, H23-224, H23-249, C23-137, P23-115, C24-011, C24-040, C24-053, C24-075, C24-167, C24-186, C24-267, C24-288, C24-299, H24-003, H24-005, H24-009, H24-023, H24-025, H24-026, H24-029, H24-032, H24-036, H24-047, H24-048, H24-049, H24-051, H24-054, H24-058, H24-071, H24-074, H24-079, H24-080, H24-083, H24-085, H24-088, H24-089, H24-094, H24-096, H24-101, H24-102, H24-103, H24-104, H24-108, H24-110, H24-122, H24-127, H24-128, H24-129, H24-132, H24-134, H24-141, H24-150, H24-153, H24-154, H24-155, H24-156, H24-157, H24-159, H24-162, H24-164, H24-166, H24-168, H24-169, H24-172, H24-177, H24-178, H24-179, H24-183, H24-189, H24-196, H24-198, H24-200, H24-203, H24-213, H24-220, H24-224, H24-226, H24-229, H24-232, H24-233, H24-257, H24-259, H24-262, H24-263, H24-264, H24-266, H24-269, H24-270, H24-271, H24-272, H24-274, H24-282, H24-285, H24-305, H24-306, H24-308, H24-309, H24-310, H24-316, H24-317, H24-321, H24-322, H25-003, H25-016, H25-017, H25-043, H25-045, H25-047, H25-050, H25-110, H26-015, H26-019, H26-039, H26-049, H26-053, H26-054, H26-078, H26-108, H26-110, H26-112, H26-124, H26-

125, H26-131, H26-133, H26-134, H26-135, H26-136, H26-137, H26-139, H26-143, H26-145, H26-150, H26-168

ARTICLE 4

- Abroge l'article 6.1.6.3 du *Règlement 01-4501 sur le zonage* concernant la largeur minimale de la façade pour la transformation d'une habitation unifamiliale en habitation bifamiliale ou trifamiliale et d'une habitation bifamiliale en habitation trifamiliale pour certaines zones.

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 4
(abrogeant l'article 6.1.6.3 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-029, H21-032, H21-033, H21-036, H21-037, H21-039, H21-040, H21-049, H21-050, H21-051, H21-052, H21-053, H21-054, H21-055, H21-069, H21-070, H21-083, H21-084, H21-085, H21-090, H21-093, C22-024, C22-085, C22-159, C22-169, C22-179, C22-194, C22-198, C22-201, C22-217, C22-240, C22-247, C22-265, C22-267, C22-268, C22-273, C22-274, C22-275, C22-306, C22-309, C22-336, C22-337, C22-339, C22-354, C22-283, C22-386, H22-025, H22-026, H22-028, H22-031, H22-032, H22-033, H22-034, H22-035, H22-036, H22-037, H22-039, H22-041, H22-049, H22-050, H22-052, H22-053, H22-054, H22-055, H22-056, H22-058, H22-066, H22-067, H22-069, H22-070, H22-074, H22-077, H22-078, H22-086, H22-092, H22-093, H22-100, H22-101, H22-108, H22-109, H22-120, H22-123, H22-125, H22-127, H22-128, H22-129, H22-130, H22-131, H22-132, H22-134, H22-137, H22-139, H22-140, H22-141, H22-142, H22-143, H22-146, H22-152, H22-153, H22-154, H22-155, H22-157, H22-161, H22-165, H22-166, H22-171, H22-173, H22-174, H22-176, H22-182, H22-184, H22-185, H22-186, H22-190, H22-193, H22-196, H22-199, H22-200, H22-202, H22-204, H22-205, H22-213, H22-215, H22-219, H22-222, H22-223, H22-224, H22-225, H22-226, H22-228, H22-231, H22-232, H22-233, H22-234, H22-235, H22-236, H22-237, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-248, H22-251, H22-254, H22-257, H22-258, H22-259, H22-260, H22-262, H22-263, H22-269, H22-270, H22-271, H22-272, H22-277, H22-280, H22-284, H22-287, H22-289, H22-290, H22-308, H22-315, H22-317, H22-320, H22-326, H22-329, H22-330, H22-333, H22-335, H22-342, H22-343, H22-351, H22-352, H22-353, H22-392, H22-395, H22-398, H22-411, H23-002, H23-004, H23-005, H23-006, H23-007, H23-008, H23-009, H23-011, H23-012, H23-017, H23-020, H23-022, H23-024, H23-026, H23-027, H23-030, H23-031, H23-032, H23-033, H23-036, H23-037, H23-038, H23-042, H23-047, H23-048, H23-049, H23-050, H23-051, H23-053, H23-060, H23-063, H23-066, H23-067, H23-068, H23-069, H23-070, H23-074, H23-075, H23-076, H23-077, H23-083, H23-094, H23-096, H23-119, H23-120, H23-122, H23-123, H23-125, H23-128, H23-129, H23-131, H23-132, H23-133, H23-134, H23-135, H23-141, H23-142, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-152, H23-155, H23-159, H23-160, H23-173, H23-181, H23-200, H23-201, H23-208, H23-209, H23-210, H23-211, H23-212, H23-213, H23-214, H23-215, H23-217, H23-219, H23-221, H23-224, H23-225, H23-226, H23-228, H23-230, H23-231, H23-232, H23-234, H23-241, H23-242, H23-243, C23-078, C23-100, C23-112, C24-020, C24-075, C24-084, C24-120, C24-121, C24-186, C24-267, C24-288, C24-291, C24-292, C24-299, C24-307, C24-315, H24-014, H24-019, H24-023, H24-033, H24-036, H24-046, H24-047, H24-048, H24-049, H24-051, H24-052, H24-054, H24-055, H24-057, H24-061, H24-063, H24-070, H24-072, H24-073, H24-074, H24-077, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-087, H24-088, H24-090, H24-092, H24-099, H24-106, H24-109, H24-110, H24-111, H24-122, H24-124, H24-125, H24-129, H24-131, H24-132, H24-133, H24-137, H24-138, H24-143, H24-144, H24-145, H24-146, H24-151, H24-152, H24-156, H24-160, H24-161, H24-162, H24-163, H24-164, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-173, H24-175, H24-176, H24-178, H24-179, H24-185, H24-187, H24-189, H24-193, H24-194, H24-195, H24-198, H24-203, H24-204, H24-206, H24-213, H24-221, H24-222, H24-225, H24-228, H24-229, H24-230, H24-232, H24-233, H24-257, H24-258, H24-259, H24-263, H24-264, H24-265, H24-269, H24-271, H24-273, H24-274, H24-280, H24-281, H24-284, H24-285, H24-286, H24-287, H24-293, H24-294, H24-305, H24-310, H24-313, H24-316, H24-317, H24-320, H24-324, H25-002, H25-007, H25-008, H25-009, H25-012, H25-013, H25-015, H25-018, H25-020, H25-023, H25-026, H25-027, H25-029, H25-030, H25-031, H25-033, H25-034, H25-036, H25-037, H25-038, H25-039, H25-040, H25-041, H25-042, H25-054, H25-059, H25-060, H25-061, H25-063, H25-065, H25-067, H25-068, H25-

072, H25-074, H25-076, H25-078, H25-079, H25-086, H25-087, H25-088, H25-090, H25-091, H25-092, H25-093, H25-094, H25-097, H25-098, H25-099, H25-100, H25-101, H25-103, H25-104, H25-105, H25-107, H25-110, H25-120, H25-121, H25-122, H25-123, H25-130, H25-131, H25-132, H26-008, H26-012, H26-015, H26-016, H26-021, H26-022, H26-023, H26-025, H26-026, H26-027, H26-028, H26-029, H26-031, H26-036, H26-037, H26-040, H26-041, H26-043, H26-044, H26-045, H26-046, H26-048, H26-053, H26-055, H26-056, H26-059, H26-085, H26-086, H26-087, H26-088, H26-089, H26-090, H26-098, H26-100, H26-102, H26-104, H26-105, H26-106, H26-108, H26-111, H26-113, H26-116, H26-119, H26-120, H26-121, H26-122, H26-124, H26-125, H26-127, H26-128, H26-129, H26-130, H26-133, H26-148, H26-149, H26-152, H26-155, H26-156, H26-161, H26-162, H26-166

ARTICLE 5 (ajoutant l'article 6.1.6.5.1 alinéa 1 a) et b))

- Ajoute l'article 6.1.6.5 portant sur les dispositions applicables à une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale à la suite de l'article 6.1.6.4.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Cette section s'applique à tous projets de construction unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- L'article 6.1.6.5.1 alinéa 1 a) et b) est susceptible d'approbation référendaire et vise à :
 - fixer la marge latérale minimale à 1,5 mètre pour une habitation unifamiliale de structure isolée (article 6.1.6.5.1 alinéa 1 a));
 - fixer la somme des marges latérales à 3,5 mètres pour une habitation unifamiliale de structure isolée (article 6.1.6.5.1 alinéa 1 b)).

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 5

(ajoutant l'article 6.1.6.5.1 alinéa 1 a) et b) au *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-029, H21-033, H21-039, H21-040, H21-050, H21-051, H21-052, H21-053, H21-070, H21-083, H21-084, H21-085, H21-090, H21-093, C22-024, C22-085, C22-169, C22-179, C22-198, C22-240, C22-268, C22-273, C22-274, C22-275, C22-306, C22-309, C22-336, C22-339, C22-354, C22-386, H22-025, H22-026, H22-028, H22-031, H22-032, H22-033, H22-034, H22-035, H22-036, H22-041, H22-049, H22-053, H22-054, H22-058, H22-067, H22-069, H22-070, H22-074, H22-077, H22-078, H22-086, H22-092, H22-093, H22-101, H22-108, H22-123, H22-125, H22-127, H22-130, H22-132, H22-134, H22-137, H22-140, H22-141, H22-142, H22-146, H22-152, H22-153, H22-154, H22-155, H22-157, H22-161, H22-165, H22-166, H22-171, H22-173, H22-174, H22-182, H22-184, H22-186, H22-190, H22-193, H22-196, H22-200, H22-202, H22-204, H22-205, H22-213, H22-215, H22-219, H22-222, H22-223, H22-224, H22-225, H22-226, H22-228, H22-231, H22-232, H22-233, H22-234, H22-235, H22-236, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-246, H22-248, H22-251, H22-254, H22-257, H22-258, H22-259, H22-260, H22-262, H22-263, H22-269, H22-270, H22-271, H22-272, H22-277, H22-280, H22-284, H22-287, H22-289, H22-290, H22-308, H22-315, H22-317, H22-320, H22-326, H22-330, H22-333, H22-335, H22-343, H22-351, H22-353, H22-398, H23-006, H23-007, H23-008, H23-009, H23-011, H23-012, H23-020, H23-024, H23-030, H23-031, H23-038, H23-042, H23-047, H23-048, H23-050, H23-051, H23-053, H23-067, H23-068, H23-069, H23-070, H23-074, H23-075, H23-077, H23-120, H23-123, H23-125, H23-129, H23-131, H23-132, H23-133, H23-135, H23-141, H23-142, H23-148, H23-152, H23-155, H23-159, H23-160, H23-173, H23-208, H23-221, H24-172, H24-173, H24-176, H24-179, H24-185, H24-187, H24-189, H24-193, H24-194, H24-198, H24-203, H24-204, H24-206, H24-221, H24-222, H24-225, H24-228, H24-230, H24-232, H24-233, H24-257, H24-258, H24-259, H24-263, H24-265, H24-269, H24-271, H24-273, H24-274, H24-280, H24-281, H24-284, H24-285, H24-286, H24-287, H24-293, H24-294, H24-305, H24-310, H24-313, H24-316, H24-320, H24-324, H25-002, H25-008, H25-009, H25-013, H25-015, H25-018, H25-020, H25-026, H25-027, H25-029, H25-030, H25-031, H25-033, H25-036, H25-039, H25-040, H25-041, H25-042, H25-054, H25-059, H25-060, H25-063, H25-065, H25-067, H25-068, H25-072, H25-074, H25-078, H25-079, H25-087, H25-088, H25-090, H25-091, H25-092, H25-093, H25-094, H25-098, H25-099, H25-100, H25-101, H25-103, H25-110, H25-121, H26-022, H26-023, H26-026, H26-027, H26-028, H26-029, H26-036, H26-037, H26-040, H26-041, H26-045, H26-046, H26-048, H26-055, H26-056, H26-059, H26-085, H26-089, H26-090, H26-098, H26-100, H26-102, H26-104, H26-105, H26-106, H26-111, H26-113, H26-113, H26-119, H26-127, H26-129, H26-152, H26-155, H26-156, H26-166

ARTICLE 5 (ajoutant l'article 6.1.6.5.1 alinéa 2 a))

- Ajoute l'article 6.1.6.5 portant sur les dispositions applicables à une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale à la suite de l'article 6.1.6.4.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Cette section s'applique à tous projets de construction unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- L'article 6.1.6.5.1 alinéa 2 a) est susceptible d'approbation référendaire et vise à :
 - fixer la marge latérale minimale à 2,5 mètres pour une habitation unifamiliale de structure jumelée.

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 5

(ajoutant l'article 6.1.6.5.1 alinéa 2 a) au *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-033, H21-036, H21-051, H21-054, C22-179, C22-198, C22-306, H22-031, H22-049, H22-058, H22-066, H22-077, H22-078, H22-093, H22-101, H22-108, H22-127, H22-128, H22-131, H22-134, H22-137, H22-140, H22-143, H22-152, H22-153, H22-161, H22-166, H22-215, H22-219, H22-222, H22-234, H22-236, H22-238, H22-263, H22-269, H22-271, H22-284, H22-287, H22-320, H22-398, H23-002, H23-007, H23-008, H23-012, H23-027, H23-031, H23-036, H23-049, H23-053, H23-067, H23-070, H23-076, H23-122, H23-125, H23-129, H23-131, H23-133, H23-142, H23-148, H23-159, H23-160, H24-014, H24-048, H24-054, H24-081, H24-085, H24-090, H24-099, H24-110, H24-111, H24-131, H24-137, H24-145, H24-146, H24-151, H24-160, H24-163, H24-165, H24-189, H24-193, H24-194, H24-198, H24-203, H24-204, H24-221, H24-222, H24-225, H24-230, H24-233, H24-258, H24-259, H24-273, H24-281, H24-286, H24-305, H25-007, H25-008, H25-012, H25-013, H25-020, H25-026, H25-029, H25-030, H25-031, H25-034, H25-037, H25-038, H25-040, H25-042, H25-054, H25-061, H25-063, H25-065, H25-067, H25-086, H25-088, H25-092, H25-098, H25-099, H25-103, H25-110, H25-121, H26-021, H26-023, H26-027, H26-028, H26-029, H26-031, H26-036, H26-037, H26-040, H26-041, H26-045, H26-046, H26-048, H26-055, H26-056, H26-059, H26-086, H26-088, H26-089, H26-090, H26-098, H26-105, H26-127, H26-129, H26-130, H26-155, H26-156, H26-166

ARTICLE 5 (ajoutant les articles 6.1.6.5.2 alinéa 1 et 6.1.6.5.3)

- Ajoute l'article 6.1.6.5. portant sur les dispositions applicables à une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale à la suite de l'article 6.1.6.4.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Cette section s'applique à tous projets de construction unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- Les articles 6.1.6.5.2 alinéa 1 et 6.1.6.5.3 sont susceptibles d'approbation référendaire et visent à :
 - fixer la largeur minimale du bâtiment principal à 9 mètres pour une habitation bifamiliale et trifamiliale (article 6.1.6.5.2 alinéa 1);
 - prévoir des normes pour l'accès aux logements d'une habitation bifamiliale ou trifamiliale (article 6.1.6.5.3).

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 5

(ajoutant les articles 6.1.6.5.2 alinéa 1 et 6.1.6.5.3 au *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-029, H21-032, H21-037, H21-039, H21-049, H21-069, H21-070, H21-084, H21-085, H21-090, C22-024, C22-159, C22-169, C22-179, C22-194, C22-198, C22-201, C22-217, C22-240, C22-247, C22-265, C22-267, C22-268, C22-273, C22-274, C22-275, C22-306, C22-309, C22-336, C22-337, C22-339, C22-354, C22-383, C22-386, H22-026, H22-028, H22-031, H22-033, H22-035, H22-037, H22-039, H22-049, H22-050, H22-052, H22-054, H22-055, H22-056, H22-067, H22-069, H22-074, H22-078, H22-086, H22-092, H22-093, H22-100, H22-101, H22-108, H22-109, H22-120, H22-123, H22-129, H22-132, H22-134, H22-137, H22-139, H22-140, H22-141, H22-145, H22-146, H22-152, H22-153, H22-155, H22-157, H22-161, H22-165, H22-171, H22-173, H22-174, H22-176, H22-182, H22-184, H22-185, H22-186, H22-190, H22-193, H22-196, H22-199, H22-200, H22-202, H22-204, H22-205, H22-213, H22-215, H22-219, H22-222,

H22-223, H22-226, H22-231, H22-232, H22-235, H22-237, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-246, H22-248, H22-254, H22-257, H22-258, H22-260, H22-262, H22-263, H22-270, H22-272, H22-277, H22-280, H22-284, H22-287, H22-290, H22-308, H22-315, H22-317, H22-320, H22-326, H22-329, H22-330, H22-333, H22-335, H22-342, H22-343, H22-351, H22-352, H22-353, H22-392, H22-395, H22-398, H22-411, H23-004, H23-026, H23-032, H23-060, H23-063, H23-066, H23-083, H23-119, H23-122, H23-128, H23-131, H23-133, H23-135, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-219, H23-224, H23-225, C23-078, C23-100, C23-112, C24-020, C24-075, C24-084, C24-120, C24-121, C24-186, C24-267, C24-288, C24-291, C24-292, C24-299, C24-315, H24-007, H24-014, H24-019, H24-023, H24-032, H24-033, H24-036, H24-046, H24-047, H24-048, H24-049, H24-051, H24-054, H24-057, H24-063, H24-073, H24-074, H24-077, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-088, H24-101, H24-105, H24-109, H24-110, H24-122, H24-124, H24-125, H24-127, H24-128, H24-129, H24-131, H24-132, H24-135, H24-141, H24-143, H24-151, H24-153, H24-156, H24-157, H24-161, H24-162, H24-164, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-176, H24-178, H24-179, H24-185, H24-187, H24-189, H24-195, H24-198, H24-203, H24-213, H24-221, H24-222, H24-225, H24-229, H24-230, H24-232, H24-233, H24-257, H24-258, H24-259, H24-263, H24-264, H24-265, H24-269, H24-271, H24-273, H24-274, H24-280, H24-284, H24-285, H24-286, H24-287, H24-293, H24-294, H24-305, H24-310, H24-313, H24-317, H24-322, H24-324, H25-013, H25-014, H25-020, H25-023, H25-047, H25-064, H25-102, H25-103, H25-110, H25-131, H26-008, H26-015, H26-016, H26-019, H26-020, H26-036, H26-044, H26-053, H26-060, H26-098, H26-100, H26-102, H26-103, H26-105, H26-108, H26-112, H26-118, H26-121, H26-122, H26-124, H26-125, H26-133, H26-148, H26-149, H26-150

ARTICLE 5 (ajoutant les articles 6.1.6.5.2 alinéa 2 a), b) et c))

- Ajoute l'article 6.1.6.5. portant sur les dispositions applicables à une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale à la suite de l'article 6.1.6.4.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Cette section s'applique à tous projets de construction unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- Les articles 6.1.6.5.2 alinéa 2 a), b) et c) sont susceptibles d'approbation référendaire et visent à :
 - fixer la marge latérale minimale à 2 mètres pour une habitation bifamiliale et trifamiliale de structure isolée (article 6.1.6.5.2 alinéa 2 a));
 - fixer la somme des marges latérales minimales à 5,5 mètres pour une habitation bifamiliale et trifamiliale de structure isolée (article 6.1.6.5.2 alinéa 2 b));
 - fixer la marge arrière minimale à 9 mètres pour une habitation bifamiliale et trifamiliale de structure isolée (article 6.1.6.5.2 alinéa 2 c)).

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 5

(ajoutant les articles 6.1.6.5.2 alinéa 2 a), b) et c) au *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-029, H21-032, H21-039, H21-049, H21-069, H21-070, H21-084, H21-085, H21-090, C22-024, C22-159, C22-169, C22-179, C22-194, C22-198, C22-201, C22-217, C22-240, C22-247, C22-265, C22-267, C22-268, C22-273, C22-274, C22-275, C22-306, C22-309, C22-336, C22-337, C22-339, C22-354, C22-383, C22-386, H22-026, H22-028, H22-031, H22-033, H22-035, H22-037, H22-039, H22-049, H22-050, H22-052, H22-055, H22-056, H22-067, H22-069, H22-074, H22-078, H22-086, H22-092, H22-093, H22-101, H22-108, H22-109, H22-120, H22-123, H22-129, H22-132, H22-134, H22-137, H22-139, H22-140, H22-141, H22-145, H22-146, H22-152, H22-153, H22-155, H22-157, H22-161, H22-165, H22-171, H22-173, H22-174, H22-176, H22-182, H22-184, H22-185, H22-186, H22-190, H22-193, H22-196, H22-199, H22-200, H22-202, H22-204, H22-205, H22-213, H22-215, H22-219, H22-222, H22-223, H22-226, H22-231, H22-232, H22-235, H22-237, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-246, H22-248, H22-254, H22-257, H22-258, H22-260, H22-262, H22-263, H22-270, H22-272, H22-277, H22-280, H22-284, H22-287, H22-290, H22-308, H22-315, H22-317, H22-320, H22-326, H22-329, H22-330, H22-333, H22-335, H22-342, H22-343, H22-351, H22-352, H22-353, H22-392, H22-395, H22-398, H22-411, H23-004, H23-026, H23-032, H23-060, H23-066, H23-083, H23-119, H23-122, H23-128, H23-131, H23-133, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-219, H23-224, H23-225, C23-078, C24-020, C24-075, C24-084, C24-120, C24-121, C24-186, C24-

267, C24-288, C24-291, C24-292, C24-299, C24-315, H24-014, H24-019, H24-023, H24-032, H24-033, H24-036, H24-046, H24-047, H24-048, H24-049, H24-051, H24-057, H24-063, H24-073, H24-074, H24-077, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-088, H24-101, H24-105, H24-109, H24-110, H24-122, H24-124, H24-125, H24-127, H24-128, H24-129, H24-131, H24-132, H24-135, H24-143, H24-151, H24-153, H24-156, H24-161, H24-162, H24-164, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-176, H24-178, H24-179, H24-185, H24-187, H24-189, H24-198, H24-203, H24-213, H24-221, H24-222, H24-225, H24-229, H24-230, H24-232, H24-233, H24-257, H24-258, H24-259, H24-263, H24-264, H24-265, H24-269, H24-271, H24-273, H24-274, H24-280, H24-284, H24-285, H24-286, H24-287, H24-293, H24-294, H24-305, H24-310, H24-313, H24-317, H24-322, H24-324, H25-020, H25-023, H25-047, H25-102, H25-103, H25-110, H25-131, H26-008, H26-015, H26-016, H26-019, H26-020, H26-036, H26-044, H26-053, H26-098, H26-100, H26-102, H26-103, H26-112, H26-118, H26-121, H26-122, H26-124, H26-125, H26-133, H26-148, H26-149

ARTICLE 5 (ajoutant les articles 6.1.6.5.2 alinéa 3 a) et b))

- Ajoute l'article 6.1.6.5. portant sur les dispositions applicables à une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale à la suite de l'article 6.1.6.4.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Cette section s'applique à tous projets de construction unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- Les articles 6.1.6.5.2 alinéa 3 a) et b) sont susceptibles d'approbation référendaire et visent à :
 - fixer la marge latérale minimale à 3,5 mètres pour une habitation bifamiliale et trifamiliale de structure jumelée (article 6.1.6.5.2 alinéa 3 a));
 - fixer la marge arrière minimale à 9 mètres pour une habitation bifamiliale et trifamiliale de structure jumelée (article 6.1.6.5.2 alinéa 3 b)).

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 5

(ajoutant les articles 6.1.6.5.2 alinéa 3 a) et b) au *Règlement 01-4501 sur le zonage*)

Zones visées :

H21-032, H21-037, H21-069, H21-085, H21-090, C22-179, C22-198, C22-201, C22-306, H22-049, H22-050, H22-054, H22-078, H22-092, H22-100, H22-120, H22-134, H22-137, H22-139, H22-141, H22-145, H22-146, H22-153, H22-157, H22-171, H22-173, H22-174, H22-215, H22-219, H22-222, H22-238, H22-241, H22-263, H22-284, H22-287, H22-320, H22-343, H22-395, H22-398, H23-004, H23-026, H23-032, H23-060, H23-063, H23-066, H23-083, H23-119, H23-122, H23-128, H23-131, H23-135, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-219, H23-224, H23-225, C23-100, C23-112, H24-007, H24-023, H24-032, H24-048, H24-054, H24-057, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-088, H24-101, H24-105, H24-110, H24-122, H24-124, H24-127, H24-128, H24-131, H24-135, H24-141, H24-143, H24-151, H24-153, H24-156, H24-157, H24-161, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-178, H24-189, H24-195, H24-198, H24-203, H24-221, H24-222, H24-225, H24-229, H24-230, H24-233, H24-305, H24-322, H25-013, H25-014, H25-020, H25-023, H25-047, H25-064, H25-102, H25-103, H25-110, H25-131, H26-008, H26-015, H26-016, H26-019, H26-020, H26-036, H26-044, H26-053, H26-060, H26-098, H26-105, H26-108, H26-112, H26-122, H26-125, H26-133, H26-148, H26-149, H26-150

ARTICLE 5 (ajoutant l'article 6.1.6.5.2 alinéa 4 a))

- Ajoute l'article 6.1.6.5. portant sur les dispositions applicables à une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale à la suite de l'article 6.1.6.4.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Cette section s'applique à tous projets de construction unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- L'article 6.1.6.5.2 alinéa 4 a) est susceptible d'approbation référendaire et vise à :
 - prévoir la disposition des logements pour une habitation bifamiliale de structure jumelée (article 6.1.6.5.2 alinéa 4 a)).

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 5
(ajoutant l'article 6.1.6.5.2 alinéa 4 a) au Règlement 01-4501 sur le zonage)

Zones visées :

H21-032, H21-037, H21-069, H21-085, H21-090, C22-179, C22-198, C22-201, C22-306, H22-049, H22-050, H22-054, H22-078, H22-092, H22-100, H22-120, H22-134, H22-137, H22-139, H22-141, H22-146, H22-152, H22-153, H22-157, H22-171, H22-173, H22-174, H22-215, H22-219, H22-222, H22-238, H22-241, H22-263, H22-284, H22-287, H22-320, H22-343, H22-395, H22-398, H23-004, H23-026, H23-032, H23-060, H23-063, H23-066, H23-083, H23-119, H23-122, H23-128, H23-131, H23-135, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-219, H23-224, H23-225, C23-100, C23-112, H24-023, H24-048, H24-054, H24-057, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-088, H24-110, H24-122, H24-124, H24-131, H24-143, H24-151, H24-156, H24-161, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-178, H24-189, H24-195, H24-198, H24-203, H24-221, H24-222, H24-225, H24-229, H24-230, H24-233, H24-305, H25-013, H25-020, H25-023, H25-103, H25-110, H25-131, H26-008, H26-015, H26-016, H26-036, H26-044, H26-053, H26-098, H26-105, H26-108, H26-122, H26-125, H26-133, H26-148, H26-149

ARTICLE 5 (ajoutant l'article 6.1.6.5.2 alinéa 4 b))

- Ajoute l'article 6.1.6.5. portant sur les dispositions applicables à une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale à la suite de l'article 6.1.6.4.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Cette section s'applique à tous projets de construction unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- L'article 6.1.6.5.2 alinéa 4 b) est susceptible d'approbation référendaire et vise à :
 - prévoir la disposition des logements pour une habitation trifamiliale de structure isolée et jumelée (article 6.1.6.5.2 alinéa 4 b)).

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 5
(ajoutant l'article 6.1.6.5.2 alinéa 4 b) au Règlement 01-4501 sur le zonage)

Zones visées :

H21-029, H21-032, H21-037, H21-039, H21-049, H21-069, H21-070, H21-084, H21-085, H21-090, C22-024, C22-159, C22-169, C22-179, C22-194, C22-198, C22-201, C22-240, C22-265, C22-267, C22-268, C22-273, C22-274, C22-275, C22-306, C22-309, C22-336, C22-337, C22-339, C22-354, C22-383, C22-386, H22-026, H22-028, H22-031, H22-033, H22-035, H22-037, H22-039, H22-049, H22-050, H22-052, H22-055, H22-056, H22-067, H22-069, H22-074, H22-078, H22-086, H22-092, H22-093, H22-108, H22-109, H22-120, H22-123, H22-129, H22-132, H22-145, H22-146, H22-155, H22-157, H22-176, H22-182, H22-184, H22-185, H22-186, H22-190, H22-193, H22-196, H22-199, H22-200, H22-202, H22-204, H22-205, H22-213, H22-215, H22-219, H22-222, H22-223, H22-226, H22-231, H22-232, H22-235, H22-237, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-246, H22-254, H22-257, H22-258, H22-260, H22-262, H22-263, H22-270, H22-272, H22-277, H22-280, H22-284, H22-287, H22-290, H22-308, H22-315, H22-317, H22-320, H22-326, H22-329, H22-330, H22-333, H22-335, H22-342, H22-343, H22-351, H22-352, H22-392, H22-395, H22-411, H23-004, H23-026, H23-032, H23-060, H23-063, H23-066, H23-083, H23-119, H23-122, H23-128, H23-131, H23-133, H23-135, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-219, H23-224, H23-225, C23-078, C23-100, C23-112, C24-020, C24-075, C24-084, C24-120, C24-121, C24-186, C24-267, C24-288, C24-291, C24-292, C24-299, C24-315, H24-007, H24-014, H24-019, H24-023, H24-032, H24-033, H24-036, H24-046, H24-047, H24-048, H24-049, H24-051, H24-054, H24-057, H24-063, H24-073, H24-074, H24-077, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-088, H24-101, H24-105, H24-109, H24-110, H24-122, H24-124, H24-125, H24-127, H24-128, H24-129, H24-131, H24-132, H24-135, H24-141, H24-143, H24-151, H24-153, H24-156, H24-157, H24-161, H24-162, H24-164, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-176, H24-178, H24-179, H24-185, H24-187, H24-189, H24-195, H24-198, H24-203, H24-213, H24-221, H24-222, H24-225, H24-229, H24-230, H24-232, H24-233, H24-257, H24-258, H24-259, H24-263, H24-264, H24-265, H24-269, H24-271, H24-273, H24-274, H24-280, H24-284, H24-285, H24-286, H24-287, H24-293, H24-294, H24-305, H24-310, H24-313, H24-317, H24-322, H24-324, H25-014, H25-020, H25-023,

H25-047, H25-064, H25-102, H25-103, H25-110, H25-131, H26-008, H26-015, H26-016, H26-019, H26-020, H26-036, H26-044, H26-053, H26-098, H26-100, H26-102, H26-103, H26-105, H26-108, H26-112, H26-118, H26-121, H26-122, H26-124, H26-125, H26-133, H26-148, H26-149, H26-150

ARTICLE 5 (ajoutant l'article 6.1.6.5.4)

- Ajoute l'article 6.1.6.5. portant sur les dispositions applicables à une habitation unifamiliale, bifamiliale ou trifamiliale à la suite de l'article 6.1.6.4.1 du *Règlement 01-4501 sur le zonage*;
- Cette section s'applique à tous projets de construction unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à être érigés sur une rue construite avant 2001 et dont la demande de permis a été déposée après le 25 novembre 2020;
- L'article 6.1.6.5.4 est susceptible d'approbation référendaire et vise à :
 - fixer la hauteur d'une habitation unifamiliale, bifamiliale et trifamiliale à 2 étages (article 6.1.6.5.4).

IDENTIFICATION DES ZONES POUR L'ARTICLE 5 **(ajoutant l'article 6.1.6.5.4 au *Règlement 01-4501 sur le zonage*)**

Zones visées :

H21-040, H21-049, H21-050, H21-051, H21-052, H21-053, H21-054, H21-055, H21-069, H21-070, H21-083, H21-084, H21-085, H21-090, H21-093, C22-024, C22-085, C22-159, C22-169, C22-179, C22-194, C22-198, C22-201, C22-217, C22-240, C22-247, C22-265, C22-267, C22-268, C22-273, C22-274, C22-275, C22-306, C22-309, C22-336, C22-337, C22-339, C22-354, C22-383, C22-386, H22-025, H22-026, H22-028, H22-031, H22-032, H22-033, H22-034, H22-035, H22-036, H22-037, H22-039, H22-041, H22-049, H22-050, H22-052, H22-053, H22-054, H22-055, H22-056, H22-058, H22-066, H22-067, H22-069, H22-070, H22-074, H22-077, H22-078, H22-086, H22-092, H22-093, H22-100, H22-101, H22-108, H22-109, H22-120, H22-123, H22-125, H22-127, H22-128, H22-129, H22-130, H22-131, H22-132, H22-134, H22-137, H22-139, H22-140, H22-141, H22-142, H22-143, H22-145, H22-146, H22-152, H22-153, H22-154, H22-155, H22-157, H22-161, H22-165, H22-166, H22-171, H22-173, H22-174, H22-176, H22-182, H22-184, H22-185, H22-186, H22-190, H22-193, H22-196, H22-199, H22-200, H22-202, H22-204, H22-205, H22-213, H22-215, H22-219, H22-222, H22-223, H22-224, H22-225, H22-226, H22-228, H22-231, H22-232, H22-233, H22-234, H22-235, H22-236, H22-237, H22-238, H22-239, H22-241, H22-243, H22-244, H22-246, H22-248, H22-251, H22-254, H22-257, H22-258, H22-259, H22-260, H22-262, H22-263, H22-269, H22-270, H22-271, H22-272, H22-277, H22-280, H22-284, H22-287, H22-289, H22-290, H22-308, H22-315, H22-317, H22-320, H22-326, H22-329, H22-330, H22-333, H22-335, H22-342, H22-343, H22-351, H22-352, H22-353, H22-392, H22-395, H22-398, H22-411, H23-002, H23-004, H23-005, H23-006, H23-007, H23-008, H23-009, H23-011, H23-012, H23-017, H23-020, H23-022, H23-024, H23-026, H23-027, H23-030, H23-031, H23-032, H23-033, H23-036, H23-037, H23-038, H23-042, H23-047, H23-048, H23-049, H23-050, H23-051, H23-053, H23-060, H23-063, H23-066, H23-067, H23-068, H23-069, H23-070, H23-074, H23-075, H23-076, H23-077, H23-083, H23-119, H23-120, H23-122, H23-123, H23-125, H23-128, H23-129, H23-131, H23-132, H23-133, H23-134, H23-135, H23-141, H23-142, H23-145, H23-146, H23-147, H23-148, H23-152, H23-155, H23-159, H23-160, H23-173, H23-208, H23-219, H23-221, H23-224, H23-225, C23-078, C23-100, C23-112, C24-020, C24-075, C24-084, C24-120, C24-121, C24-186, C24-267, C24-288, C24-291, C24-292, C24-299, C24-307, C24-315, H24-007, H24-014, H24-019, H24-023, H24-032, H24-033, H24-036, H24-046, H24-047, H24-048, H24-049, H24-051, H24-052, H24-054, H24-055, H24-057, H24-061, H24-063, H24-070, H24-072, H24-073, H24-074, H24-077, H24-081, H24-082, H24-083, H24-085, H24-087, H24-088, H24-090, H24-092, H24-099, H24-101, H24-105, H24-106, H24-109, H24-110, H24-111, H24-122, H24-124, H24-125, H24-127, H24-128, H24-129, H24-131, H24-132, H24-133, H24-135, H24-137, H24-138, H24-141, H24-143, H24-144, H24-145, H24-146, H24-151, H24-152, H24-153, H24-156, H24-157, H24-160, H24-161, H24-162, H24-163, H24-164, H24-165, H24-168, H24-169, H24-171, H24-172, H24-173, H24-175, H24-176, H24-178, H24-179, H24-185, H24-187, H24-189, H24-193, H24-194, H24-195, H24-198, H24-203, H24-204, H24-206, H24-213, H24-221, H24-222, H24-225, H24-228, H24-229, H24-230, H24-232, H24-233, H24-257, H24-258, H24-259, H24-263, H24-264, H24-265, H24-269, H24-271, H24-273, H24-274, H24-280, H24-281, H24-284, H24-285, H24-286, H24-287, H24-293, H24-294, H24-305, H24-310, H24-313, H24-316, H24-317, H24-320, H24-322, H24-324,

H25-002, H25-007, H25-008, H25-009, H25-012, H25-013, H25-014, H25-015, H25-018, H25-020, H25-023, H25-026, H25-027, H25-029, H25-030, H25-031, H25-033, H25-034, H25-036, H25-037, H25-038, H25-039, H25-040, H25-041, H25-042, H25-047, H25-054, H25-059, H25-060, H25-061, H25-063, H25-064, H25-065, H25-067, H25-068, H25-072, H25-074, H25-078, H25-079, H25-087, H25-088, H25-090, H25-091, H25-092, H25-093, H25-094, H25-097, H25-098, H25-099, H25-100, H25-101, H25-102, H25-103, H26-008, H26-012, H26-015, H26-016, H26-019, H26-020, H26-021, H26-022, H26-023, H26-025, H26-026, H26-027, H26-028, H26-029, H26-031, H26-036, H26-037, H26-040, H26-041, H26-043, H26-044, H26-045, H26-046, H26-048, H26-053, H26-055, H26-056, H26-059, H26-060, H26-085, H26-086, H26-087, H26-088, H26-089, H26-090, H26-098, H26-100, H26-102, H26-103, H26-104, H26-105, H26-106, H26-108, H26-111, H26-112, H26-113, H26-116, H26-118, H26-119, H26-120, H26-121, H26-122, H26-124, H26-125, H26-127, H26-128, H26-129, H26-130, H26-133, H26-148, H26-149, H26-150, H26-152, H26-155, H26-156, H26-161, H26-162, H26-166

3. Conditions de validité d'une demande d'approbation référendaire

Pour être valide, toute demande doit :

- Indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet en :
 - indiquant par exemple qu'il s'agit de l'article 5 ajoutant l'article 6.1.6.5.4 au *Règlement 01-4501 sur le zonage*
- Spécifier la zone d'où provient la demande en :
 - indiquant par exemple que la demande **provient de la zone visée** H-100 dans laquelle vous résidez ou dans laquelle vous êtes propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un lieu d'affaires; OU
 - indiquant qu'elle **provient de la zone contiguë** A-138 dans laquelle vous résidez ou dans laquelle vous êtes propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un lieu d'affaires et **que vous faites la demande pour la disposition qui s'applique dans la zone visée A-139 qui y est contiguë**;

NB : Toute demande qui n'indiquera pas clairement la disposition visée et la zone d'où elle provient et à laquelle elle s'applique, ne sera pas considérée.

Il est conseillé d'utiliser le formulaire pour compléter une demande d'approbation référendaire. Le formulaire est accessible en cliquant sur le lien intitulé Formulaire de demande d'approbation référendaire – VL-2020-769, joint à cet avis sur le site Web de la Ville. Il est possible de le compléter et de le transmettre au Service du greffe à l'adresse courriel : greffe.vl@longueuil.quebec.

- Chaque disposition pour laquelle l'approbation référendaire est demandée doit faire l'objet d'une demande distincte.
- Être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21. Toute demande, transmise individuellement ou par pétition, sera acceptée;
- Être reçue au Service du greffe situé à l'adresse indiquée ci-après, au plus tard le 3 mars 2021, par l'envoi d'un courrier au 4250, chemin de la Savane, Longueuil (Québec) J3Y 9G4 ou d'un courriel à l'adresse : greffe.vl@longueuil.quebec en indiquant leurs nom et adresse.

4. Personnes intéressées

Est une personne intéressée toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 12 janvier 2021 :

- Être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle;
- Être domiciliée dans une zone d'où peut provenir une demande, et depuis au moins six mois, au Québec;

- Être propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise, au sens de la *Loi sur la fiscalité municipale*, depuis au moins 12 mois, et situé dans une zone d'où peut provenir une demande.

Condition supplémentaire aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un lieu d'affaires : être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants, comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom.

Condition d'exercice du droit de signer une demande par une personne morale : toute personne morale doit désigner parmi ses membre, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui, le 12 janvier 2021, est majeure et de citoyenneté canadienne et qui n'est pas en curatelle.

5. Aucune demande valide

Les dispositions du second projet VL-2020-769 mentionnées au paragraphe 2 qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide, pourront être incluses dans un règlement de zonage qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. Résumé et consultation du projet de règlement

Ce second projet de règlement peut être consulté sur www3.longueuil.quebec/fr/reglements-arrondissements et une copie de son résumé peut être obtenue sans frais en communiquant à l'adresse courriel greffe.vl@longueuil.quebec. Pour information : 450 463-7013.

Longueuil, le 23 février 2021.

Véronica Mollica, avocate

Secrétaire du conseil de l'arrondissement du Vieux-Longueuil